



Ustrzyki Górne, dnia 09.10.2023 r.

II- Zaproszenie do składania ofert w prowadzonym rozeznaniu rynku dotyczącym udzielenia zamówienia na usługę wykonania remontów w budynkach mieszkalnych Bieszczadzkiego Parku Narodowego

Zamówienie o wartości mniejszej niż kwoty określone w art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych

Bieszczadzki Park Narodowy zaprasza do złożenia oferty na wykonanie remontów w budynkach mieszkalnych Bieszczadzkiego Parku Narodowego

1. Przedmiot zamówienia:

Część 1

1. Budynek mieszkalny Ustrzyki Górne 17
- wykonanie odwodnienia budynku wraz z wykonaniem izolacji ścian fundamentowych i wykonaniem kanalizacji deszczowej,

Część 2

2. Budynek mieszkalny Ustrzyki Górne 15/1
- zakup wraz z wymianą okna o wym. 0,84m x 0,87 m,
3. Budynek mieszkalny Bereżki 3
- remont ściany elewacyjnej drewnianej o pow. 40m²,
4. Budynek mieszkalny Wołosate 8/1
- wykonanie docieplenia balkonu oraz uszczelnienia obróbek blacharskich na balkonach,
5. Budynek mieszkalny Wołosate 13/1
- wymiana okna połaciowego, uzupełnienie posadzki w piwnicy, uszczelnienie obróbek blacharskich,
6. Budynek mieszkalny Ustrzyki Górne 16
- remont korony kominowej

2. Opis przedmiotu zamówienia

Część 1

- **Budynek mieszkalny Ustrzyki Górne 17**

Przedmiotem zamówienia będzie wykonanie robót budowlanych w celu izolacji ścian fundamentowych, odwodnienia budynku oraz remoncie kanalizacji deszczowej. Prace będą polegać na:

1. Rozebranie nawierzchni z kostki brukowej ok 30m² oraz z płyt chodnikowych ok 30m²,

2. Roboty ziemne wykonywane w celu odkopania fundamentu, ułożenia rur drenażowych oraz rur do kanalizacji deszczowej (częściowo kopanie ręczne ok. 10mb oraz mechanicznie koparką ok 35mb),

3. Oczyszczenie ścian fundamentowych budynku (należy odkryć ściany fundamentowe na całej wysokości- założono wysokość 1,20m, na odcinkach o łącznej długości ok 43mb)

4. Gruntowanie, wykonanie izolacji przeciwwilgociowych (emulsja asfaltowa), termicznych (styrodur XPS gr.80mm ok. 56m²) oraz ułożenie foli kubełkowej (ok. 52m²)

5. Wykonanie odwodnienia (drenaż opaskowy z rury drenarskiej w otulinie z geowłókniny obsypanej wokół kamieniem na gr. min 20cm) całego budynku (z wykorzystaniem wykopów wykonanych w celu izolacji ścian fundamentowych)

6. Ułożenie kanałów rurowych PCV 110 mm na podsypce z piasku z podłączeniem ich do rur spustowych i podłączeniem do istniejącego odwodnienia.

7. Montaż studzienki Ø 500 mm z PP karbowanej przykrytej włazem PE

8. Zasypanie wykopów z ubiciem warstwami co 20cm.

9. Odtworzenie rozebranych chodników z kostki brukowej i opaski z płyt chodnikowych

10. Uporządkowanie terenu poprzez wygrabienie pozostałości po wykopach

Część 2

- **Budynek mieszkalny Ustrzyki Górne 15/1**

Przedmiotem zamówienia będzie wymiana okna w pomieszczeniu łazienki oraz wymiana rynien. Prace polegać będą na:

1. Demontaż starego okna drewnianego

2. Montaż nowego okna rozwierno-uchylnego trzyszybowego z PCV o wym. 0,84m x 0,87 m

3. Wykończenie ościeży wraz z wykonaniem parapetu z płytek

4. Demontaż starych rynien wraz z montażem nowych fi 125mm

- **Budynek mieszkalny Bereżki 3**

Przedmiotem zamówienia będzie remont ściany elewacyjnej drewnianej o pow. 40m².

Prace polegać będą na:

1. Demontaż daszku na elewacji o gł. 0,5m i szer. 8,5m
2. Demontaż obróbek blacharskich, listew drewnianych oraz obróbek drewnianych (parapety, ościeża).
3. Oczyszczenie, zmycie oraz zagruntowanie powierzchni ściany
4. Wykonanie rusztu drewnianego pod docieplenie
5. Docieplenie wełną mineralną gr. 15 cm (5cm +10cm)
6. Pokrycie ścian folią paroprzepuszczalną,
7. Odeskowanie ścian deskami na pióro-wpust wcześniej zaimpregnowanych drewnochronem
8. Wykonanie obróbek blacharskich oraz drewnianych

- **Budynek mieszkalny Wołosate 8/1**

Przedmiotem zamówienia będzie wykonanie docieplenia balkonu(ok 3m²) od spodu oraz uszczelnienia obróbek blacharskich na balkonach ok 25mb . Prace polegać będą na:

1. Wykonaniu docieplenia balkonu od spodu ok 3m² wraz z wykończeniem tynkiem nawiązującym do obecnego wykończenia.
2. Uszczelnienie obróbek blacharskich materiałem uszczelniającym i klejącym na bazie butylu do zastosowań dekarских

- **Budynek mieszkalny Wołosate 13/1**

Przedmiotem zamówienia będzie wymiana okna połaciowego, uzupełnienie posadzki w piwnicy, uszczelnienie obróbek blacharskich. Prace polegać będą na:

1. Demontaż okna połaciowego o wym. 1,1m x 0,7 m,
2. Montaż okna połaciowego o wym. 1,1m x 0,7 m wraz z wszelkimi pracami wykończeniowymi,
3. Wykonanie posadzki cementowej w piwnicy 12m²
4. Wykończenie tynków cementowo-wapiennych 1m²
5. Uszczelnienie obróbek blacharskich materiałem uszczelniającym i klejącym na bazie butylu do zastosowań dekarских ok 25mb

- **Budynek mieszkalny Ustrzyki Górne 16**

Przedmiotem zamówienia będzie remont korony kominowej. Prace polegać będą na:

1. Ociepleniu komina styropianem gr. 2cm wraz z wyprawą elewacyjną tynkiem silikatowym, powierzchnia komina 9,5m²

2. Demontaż oraz wykonanie nowej betonowej czapki kominowej o wym. 1,2 x 0,8

3. Warunki udziału w realizacji zamówienia:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy złożą prawidłowo wypełnioną ofertę.

Zamawiający dopuszcza składania oferty częściowej

4. Termin realizacji:

do 08.12.2023

5. Osoba upoważniona do kontaktu:

Kamil Kowalczyk tel. nr 724 750 017

6. Termin składania ofert:

Oferty sporządzone w formie pisemnej, na formularzu będącym załącznikiem nr 2 do niniejszego zapytania, należy składać do dnia **13.10.2023 r. do godz. 10.00** listownie lub osobiście - w sekretariacie Dyrekcji Bieszczadzkiego Parku Narodowego, adres: Ustrzyki Górne 19, 38-713 Lutowska lub drogą elektroniczną na adres: zamowienia@bdpn.pl

7. Kryterium oceny ofert: Cena brutto za całość zamówienia – 100%.

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najniższą ceną brutto.

Dyrektor

Bieszczadzkiego Parku Narodowego

Załączniki:

- Załącznik nr 1 - Formularz oferty.
- Załącznik nr 2 - Wzór umowy.
- Załącznik nr 3 - Klauzula informacyjna.