

ZAKRES RZECZOWY ROBÓT KONIECZNYCH

wynikłych w trakcie realizacji umowy nr 18/2020/Wn50/EE-BS/D dot. wniosku nr 835/2018 o dofinansowanie przedsięwzięcia pn.: „Remont, modernizacja i doposażenie Ośrodka Edukacji Ekologicznej wraz z Muzeum Przyrodniczym Bieszczadzkiego Parku Narodowego w Ustrzykach Dolnych”.

Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej obejmującej projekt wykonawczy, przedmiar, kosztorys inwestorski i STWiOR na potrzeby postępowania dla wyłonienia wykonawcy robót.

Roboty związane z usunięciem przecieku dachu i odnowieniem połaci dachowych, roboty związane z poprawą energooszczędności budynku (energia elektryczna i termoizolacja ściany zewnętrznej), poprawy dostępności budynku dla osób niepełnosprawnych (urządzenie dojazdu i miejsc postojowych), poprawy bezpieczeństwa funkcjonowania budynku i jego otoczenia (tzw. śniegołapów, rozwiązania komunikacji przy budynku, itp.). :

DACH:

1. Rozwiązanie sposobu uszczelnienia połaci dachowej, audyt więźby dachowej
2. Malowanie połaci dachowej
3. Wymiana i montaż śniegołapów
4. Opracowanie systemu odwodnienia połaci dachowej w związku z naciekaniem wody opadowej.
5. Odprowadzenie wody opadowej.

ELEWACJA:

1. Ocieplenie ściany wraz z wykonaniem równania ścian (skucie istniejącej okładziny i wymiana na uzgodnioną formę wraz z wykonaniem równania i docieplenia - dobór rodzaju tynku, okładziny).
2. Likwidacja różnic w grubościach ścian.
3. Likwidacja nadbudowy nad wejściem głównym.
4. Wykonanie podbitki na parterze i w pasie okien I piętra.
5. Wymiana oświetlenia obwodowego zewnętrznego na oświetlenie typu LED w formie liniowej.
6. Odnowienie i zabudowa wyjść wentylacyjnych, elektrycznych, przyłączy.
7. Wykonanie instalacji monitoringu zewnętrznego.
8. Wykonanie zmiany aranżacji opaski wokół parteru z wykorzystaniem i zagospodarowaniem istniejących niepełnych słupów/filarów.
9. Wymiana stolarki nieobjętej obecną przebudową (drzwi garażowe).

TEREN ZEWNĘTRZNY:

1. Uporządkowanie terenu za budynkiem poprzez rozplantowanie ziemi z wykopów budowlanych oraz wykonanie zieleni wraz z uzupełnieniem brakującego ogrodzenia
2. Wykonanie podjazdu utwardzonego pod garaż oraz dodatkowych dwóch miejsc parkingowych na spadku drogi przy budynku.
3. Wygospodarowanie miejsca parkingowe dla niepełnosprawnych przy wejściu głównym do budynku.

4. Zmiana biegu chodnika przy budynku w celu dostosowania komunikacji dla osób niepełnosprawnych.
5. Aranżacja zieleni przed wejściem do budynku wraz z ławkami dla osób oczekujących na zwiedzanie muzeum.
6. Przewidzieć wyprowadzenia gniazd elektrycznych pod ewentualne zasilania punktów zewnętrznych i dodatkowego oświetlenia tymczasowego/okolicznościowego.

TERMIN WYKONANIA DOKUMENTACJI: 15.12.2021 r.