|  |  |
| --- | --- |
|  | **Załącznik nr 1. do ogłoszenia o przetargu na dzierżawę gruntów Skarbu Państwa znajdujących się w użytkowaniu wieczystym Bieszczadzkiego Parku Narodowego z dnia 20.05.2020 r.  Szczegółowy sposób zagospodarowania gruntów będących przedmiotem przetargu** |

**SZCZEGÓŁOWY SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA GRUNTÓW BĘDĄCYCH PRZEDMIOTEM PRZETARGU**

1. Grunty będące przedmiotem przetargu przeznaczone są do ochrony czynnej ekosystemów połoninowych, poprzez prowadzenie zabiegu ochronnego polegającego na ekstensywnym wypasie zwierząt.
2. Powierzchnia przeznaczona do wypasu wynosi **8,00 ha**.
3. Terminy wypasu –w okresie **od dnia podpisania umowy do dnia 15 września**, przy czym:
4. minimalny okres wypasu wynosi **2 miesiące**;
5. Wypas musi być prowadzony przy łącznej obsadzie pastwiska **od 0,5 do 1,0 DJP na 1 ha** (umowna jednostka liczebności zwierząt hodowlanych odpowiadająca jednej krowie o masie 500 kg).
6. Do wypasu dopuszcza się następujące gatunki zwierząt:

* owce - w ilości **5-10 szt./ha**;
* kozy - w ilości **3-6 szt./ha**;
* krowy - w ilości **0,5-1,0 szt./1 ha**.
* dopuszcza się wypas stad mieszanych złożonych z tych trzech gatunków jednak łączna obsada **nie może przekraczać 1,0 DJP na 1 ha** zgodnie ze współczynnikami przeliczeniowymi przyjętymi w załączniku do Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839)

1. Wydzierżawiający udostępnia Dzierżawcy **bezpłatnie** bacówkę (dwa budynki) oraz dopuszcza sprzedaż produktów serowarskich (niedopuszczalne jest świadczenie innych usług). Na sprzedaż produktów serowarskich Dzierżawca musi uzyskać zgody sanitarne oraz inne zgody zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
2. Dzierżawca pisemnie zawiadamia Wydzierżawiającego o zamiarze rozpoczęcia wypasu wraz z podaniem ilości, wieku i gatunku zwierząt jakie będą wypasane oraz określeniem sposobu oznaczenia powierzchni działek użytkowanych w sposób pastwiskowy. Drogę i termin przepędu zwierząt na miejsce wypasu należy szczegółowo uzgodnić z administracją Parku.
3. W okresie przebywania na pastwisku zwierzęta muszą mieć stały dostęp do wody pitnej. Na działce brak jest ujęcia wody czy źródła – na potrzeby pojenia zwierząt dzierżawca musi dostarczać wodę do poideł z potoku położonego 100 metrów na zachód od dzierżawionej działki.
4. Zwierzęta wprowadzone na teren dzierżawy powinny pochodzić ze stad zlokalizowanych i zarejestrowanych w granicach administracyjnych powiatów leskiego i bieszczadzkiego (oddziały ARIMR w Ustrzykach Dolnych lub Lesku). W przypadku wykorzystania zwierząt pochodzących spoza w/w obszarów konieczne będzie przeprowadzenie co najmniej 2-tygodniowej kwarantanny w granicach administracyjnych powiatów leskiego i bieszczadzkiego. Celem kwarantanny jest wyeliminowanie pasożytów i nasion roślin niewystępujących naturalnie na terenie Bieszczadzkiego Parku Narodowego. Jeżeli dla zwierząt wykorzystanych do wypasu będzie przeprowadzana kwarantanna Dzierżawca zobowiązany jest przed jej rozpoczęciem zawiadomić Wydzierżawiającego o terminie jej rozpoczęcia, zakończenia i lokalizacji oraz umożliwić zweryfikowanie tych oświadczeń poprzez okazanie upoważnionemu przedstawicielowi Wydzierżawiającego zwierząt jej poddanych. Okazanie może być dokonywane wielokrotnie. Zasady kwarantanny nie dotyczą psów pasterskich, które przed ich wprowadzeniem na teren BdPN muszą być jedynie odrobaczone oraz zaszczepione przeciwko wściekliźnie.
5. Pastwiska powinny być ogrodzone tymczasowym ogrodzeniem elektrycznym (oznakowanym widocznymi tablicami ostrzegawczymi) lub innym ogrodzeniem przenośnym. Brak jest możliwości budowy stałych ogrodzeń.

Wypas musi być przeprowadzony w systemie przepędzania stada po całej powierzchni, bądź też w systemie kontrolowanego wypasu kwaterowego z przenoszeniem kwater, tak aby nie dochodziło do nadmiernego uszkadzania darni powodowanego zbyt dużą koncentracją czasową zwierząt w jednym miejscu.

1. Wydzierżawiający nie ponosi odpowiedzialności cywilnej za szkody w pogłowiu oraz w użytkach zielonych, wyrządzone przez zwierzęta dzikie, a także za szkody powstałe w wyniku działania osób trzecich, pożarów i klęsk żywiołowych. Zgodnie z art. 126. pkt 6 ust. 1 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. 2020 poz. 55) z uwagi na to, że dzierżawiony grunt jest własnością Skarbu Państwa dzierżawcy nie przysługują odszkodowania od Skarbu Państwa za szkody w pogłowiu zwierząt gospodarskich czynione przez wilki, rysie i niedźwiedzie.
2. Podczas wypasania w pobliżu szlaków turystycznych i dróg Dzierżawca zobowiązany jest zapewnić stały nadzór nad wypasanymi zwierzętami oraz nad psami pasterskimi, tak aby nie stanowiły zagrożenia dla osób poruszających się po w/w szlakach i drogach.
3. Dzierżawca zobowiązany jest zapewnić opiekę weterynaryjną stada oraz przestrzegać wszystkich aktualnie obowiązujących przepisów weterynaryjnych i sanitarnych dotyczących dobrostanu zwierząt.
4. Przynajmniej 1 raz w roku zwierzęta muszą być odrobaczone (przed wejściem na dzierżawioną powierzchnię). Dowodem przeprowadzenia zabiegu jest poświadczenie o odrobaczeniu danego stada z określeniem sztuk podpisane przez lekarza weterynarii.
5. Pracownicy Bieszczadzkiego Parku Narodowego wykonujący powierzone im zadania mają pełne prawo wstępu na całość przedmiotu dzierżawy przez cały okres realizacji umowy.
6. Po zakończeniu wypasu na działkach roboczych Dzierżawca zawiadamia o tym fakcie Wydzierżawiającego. Po otrzymaniu zawiadomienia wyznaczony zostanie termin odbioru zabiegów wykonanych przez Dzierżawcę.
7. Dzierżawca ma obowiązek zachowania powierzchni trwałych użytków zielonych oraz wszystkich elementów krajobrazu tworzących ostoje dzikiej przyrody (oczka wodne, miedze, zadrzewienia, zakrzaczenia, itp.). Zakazuje się niszczenia i wycinania drzew zdrowych, uschniętych i chorych oraz usuwania wywrotów. Usunięcie drzew lub krzewów może nastąpić jedynie po uprzednim uzyskaniu pisemnej zgody od wydzierżawiającego. Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo odmowy wydania takiej zgody jeżeli w jego ocenie może to spowodować szkodę przyrodniczą lub nie ma po temu przesłanek dla zapewnienia bezpieczeństwa osób i zwierząt.
8. Dzierżawca nie może poddawać przedmiotu dzierżawy melioracjom. Zakazane jest w szczególności nawożenie terenu obornikiem i nawozami sztucznymi, wapnowanie stosowanie środków ochrony roślin, dosiewanie nasion, stosowania ścieków i osadów ściekowych, budowy systemów melioracji wodnych.
9. Zakazuje się wypalania roślinności oraz palenia pozostałości słomy, siana, gałęzi, itp.
10. Zakazuje się chwytania lub zabijania dziko występujących zwierząt, zbierania lub niszczenia jaj, postaci młodocianych i form rozwojowych zwierząt, umyślnego płoszenia zwierząt kręgowych, zbierania poroży, niszczenia nor, gniazd, legowisk i innych schronień zwierząt oraz ich miejsc rozrodu.
11. Zakazuje się pozyskiwania, niszczenia, handlu lub umyślnego uszkadzania roślin i grzybów.
12. Zakazuje się składowania odpadów (opakowania po środkach produkcji, starych opon, śmieci, itp.). Odbiór wykonanych zabiegów dzierżawy możliwy będzie tylko jeżeli powierzchnia wolna będzie od jakichkolwiek odpadów.
13. Dzierżawca zobowiązany jest do stosowania się do przepisów ustawodawstwa krajowego w zakresie: ochrony przyrody, przepisów bhp, transportu i przemieszczania zwierząt gospodarskich, zapewnienia dobrostanu zwierząt, ich ochrony etc.